



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

Cēsīs, Cēsu novadā

26.01.2023.

Nr. ___

Par Vidzemes koncertzāles "Cēsis" telpu uzturēšanas izmaksu kompensācijas maksas apstiprināšanu

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, sastāvošu no diviem zemes gabaliem un vienas ēkas, Raunas iela 12, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 005 1502, reģistrētas Cēsu rajona tiesa Zemesgrāmatu nodaļas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0013 2773 (lēmuma datums 22.10.2013. – pilns īpašuma sastāvs) Cēsu novada pašvaldībai, turpmāk – Pašvaldība.

03.01.2022. starp Pašvaldību un SIA „Vidzemes koncertzāle” noslēgts Pārvaldīšanas līgums Nr. 4/2022/2.2-2, saskaņā ar kuru Cēsu novada pašvaldības nekustamais īpašums Raunas iela 12, Cēsis, Cēsu nov., kadastra Nr. 4201 005 1502 tiek nodots pārvaldīšanā SIA „Vidzemes koncertzāle”.

05.01.2022. starp Pašvaldību un SIA „Vidzemes koncertzāle” noslēgts Deleģēšanas līgums Nr.8/2022/2.2-3, ar kuru noteikts, ka SIA „Vidzemes koncertzāle” nodrošina Cēsu novada amatiermākslas kolektīviem telpas ēkā Raunas ielā 12, Cēsīs, Cēsu nov., mēģinājumiem, koncertiem un izrādēm.

Ievērojot 21.12.2022. dalībnieku sapulcē apstiprināto SIA “Vidzemes koncertzāle” 2022.gada budžetu (protokols Nr.3, punkts 1.), likuma „Pašvaldību likums” 4. panta pirmās daļas 5. punktu, Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr. 515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 54. - 59.punktu, 03.01.2022. Deleģēšanas līguma Nr.8/2022/2.2-3 3.6.1.punktu, saskaņā ar Finanšu komitejas 19.01.2023. atzinumu (protokols Nr.1), Cēsu novada dome nolemj:

1. Atzīt par spēku zaudējušu Cēsu novada domes 29.12.2021. lēmumu Nr.470 “Par SIA „Vidzemes koncertzāle” telpu uzturēšanas izmaksu kompensācijas maksu apstiprināšanu” (29.12.2021.sēdes protokols Nr.15,31.p.)
2. Apstiprināt amatiermākslas kolektīviem lietošanā nodoto telpu Raunas iela 12, Cēsis, Cēsu nov., kadastra Nr. 4201 005 1502 uzturēšanas izmaksu kompensācijas maksu:
 - 2.1. EUR **9.03** (mēnesī par vienu kvadrātmetru) par telpu Nr.118 (85.4 m²), Nr.116 (38.2 m²), Nr.113 (20.0 m²), Nr.111 (39.8 m²), Nr.117 (2.6 m²), Nr.2 (31.1 m²), Nr.106 (49.2 m²), Nr.4 (51.5 m²), Nr.45 (107.8 m²), Nr.6 (56.7 m²), Nr.7 (8.3 m²), Nr. 85 ēkas 5.stāvā ar kopējo platību 120.1 m² turpmāk viss kopā – Telpas pastāvīgā lietošanā (telpu Nr. un telpu platība saskaņā ar ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietu), saskaņā ar lēmuma 1.pielikumā pievienoto pašizmaksas aprēķinu;
3. EUR **201.57** (stundā) par telpu Nr.35 (Lielā zāle) izmantošanu, saskaņā ar lēmuma 2.pielikumā pievienoto izmaksu aprēķinu.
4. EUR **36.99** (stundā) par telpu Nr. ___ (Kino zāle) izmantošanu, saskaņā ar lēmuma 2.pielikumā pievienoto izmaksu aprēķinu.
5. Izcenojums tiek piemērots, sākot ar 2023.gada 1.janvāri.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes izpilddirektorei.

Sagatavoja: L.Dzudzilo, SIA “Vidzemes koncertzāle” valdes locekle